

國立屏東大學

108 學年度第二學期地政士 12 學分班招生簡章

一、依據：專門職業及技術人員普通考試地政士考試規則之規定辦理。

二、班數及科別：

(一) 班數：招收一班 40 人為原則。(未達 20 人不開班)

(二) 科別：地政士。

三、招生資格及對象：

(一) 擬參加不動產估價師、不動產經紀人、地政士、記帳士、公務人員及國家考試者。

(二) 公務人員符合以下條件並加修習「地政士 12 學分班」即可申請地政士全科免試，並取得考試院及格證書：

1. 專科以上畢業並高考三級或特考土地行政類及格，在機關辦理業務一年以上，有證明文件。

2. 專科以上畢業並普考考試或特考土地行政類科及格，在機關辦理業務三年以上在機關辦理業務三年，有證明文件。

(三) 有興趣學習進修學分之一般民眾

※上述所繳交之各項證件，經查明有偽造情事者，本校保留撤銷入學資格。

四、公告名單：審核通過且人數達到開班規模，以電子郵件及簡訊通知並公告於本校推廣教育中心網頁 (<http://www.cee.nptu.edu.tw>)。

五、上課地點：屏東市林森路1號 (本校林森校區)。

六、課程規劃：

1. 每一學分為新臺幣2,250元。

2. 繳費方式於公告錄取名單後於本校推廣教育中心網頁、不動產經營系網頁公告。

七、開班日期、課程科目、上課時間及授課師資 (108 學年度第二學期)：

<u>課程名稱</u>	<u>必/選 修</u>	<u>學分</u>	<u>時數</u>	<u>上課期間</u>	<u>時間</u>	<u>備註</u>
民法概要	必修	3	54	109/7/5~109/9/2	星期一 17:30~20:30 星期日 09:00~12:00	<u>無</u>
土地登記	必修	3	54	109/7/3~109/10/30	星期五 18:30~21:30	無
土地法	必修	3	54	109/7/6~109/9/1	星期六 09:00~12:00 13:00~16:30 17:30~20:30	無
土地稅	必修	3	54	109/7/5~109/9/1	星期日 13:00~16:00 17:30~20:30	無
						無
<u>必修小計</u>		<u>12</u>	<u>216</u>			
<u>合 計</u>		<u>12</u>	<u>216</u>			

八、附則

- (一) 本校得適當調整本課程、上課教室及師資。
- (二) 書籍費與材料費等另須由學員自行負擔，不包含於學費中。
- (三) 如遇颱風等天災，當天課程依照該縣市政府宣布決定是否停止上課，課程順延。
- (四) 未完成繳費、按時報到、到課者，取消入學資格，所缺名額，由備取生依序遞補。
- (五) 退費方式：依「國立屏東大學推廣教育班學員申請退費準則」辦理：學員自報名繳費後至實際上課日前退學者，退還已繳學分費之九成。學員自實際上課之日算起未逾全期三分之一退學者，退還已繳學分費之半數。學員在班時間已逾全期三分之一者，不予退還。
- (六) 學員修讀期滿經考試及格，由本校發給中文學分證明書，惟缺課超過三分之一或考試不及格者，恕不發給學分證明書。
- (七) 本簡章未盡事宜，依相關法令規定辦理。

(八) 簡章、報名表及其他表單，請逕至本校推廣教育中心網站下載使用。(本校推廣教育資訊網：<http://www.cce.nptu.edu.tw/bin/home.php>)

九、成績及格者，可登入教師研習時數。

十、聯絡資訊：推廣教育中心-詹宗憲專案助理

電話 (08)7663800 轉 18105 (傳真)08-7232678

附錄：

授課教師簡歷

姓名	職稱	最高學歷	學術專長	授課科目
邱秋芳	副教授	國立台北大學 法律系博士	民法、不動產經紀法 規、信託法	民法
呂宗盈	副教授	國立台北大學 都市計劃研究所 都市及區域 規劃博士	土地法、土地稅法、 不動產登記實務、 都市更新、土地政策、 地理資訊系統、 社區規劃	土地法
鄭育真	講師	屏東大學不動 產經營研究所	不動產登記實務、 法院強制執行、 土地稅法、	土地登記
謝志昌	地政士	台灣大學機械 工程學碩士	不動產估價師開業、 不動產經紀人、 地政士開業證書	土地稅

地址：900 屏東市林森路 1 號

收件者：國立屏東大學-林森校區

推廣教育中心（地政士 12 學分班）收

報名專用資料袋封面

姓名	
服務單位	
應檢附資料	
1	<input type="checkbox"/> 報名表。
2	<input type="checkbox"/> 高考三級或特考土地行政類及格證明。（一般民眾免附）
3	<input type="checkbox"/> 在職證明書或聘書影本。（一般民眾免附）
4	<input type="checkbox"/> 最高學歷畢業證書影本一份。

國立屏東大學「地政士 12 學分班」報名表

日期： 年 月 日 編號：

(自行貼照片)	姓名：		性別：	
	身分證字號：		生日： 年 月 日	
	E-mail：			
	通訊地址：			
	電話：(O) (H)		行動電話：	
學歷： 大學 (院) 系(所)				
現職				
經歷	服務單位		職稱	服務年資
				年 月
				年 月
				年 月
報名人	_____(簽名或蓋章)			
<p>請檢同下列文件，於 6 月 30 日星期二前掛號郵寄報名(以郵戳為憑)。</p> <p>1.報名表。</p> <p>2.高考三級或特考土地行政類及格證明。(一般民眾免附)</p> <p>3.在職證明書或聘書影本。(一般民眾免附)</p> <p>4.最高學歷畢業證書影本一份。</p>				
審查意見	<input type="checkbox"/> 通過 <input type="checkbox"/> 未通過，原因： <input type="checkbox"/> 1.資格不符 <input type="checkbox"/> 2.資料不全 <input type="checkbox"/> 3.報名逾期		承辦人	

註：1.報名資料一經收件後，概不退還。 2.審核通過且人數達到開班規模，以電子郵件通知並公告於推廣教育中心及本校不動系網頁。